



## Immobilienfonds

ISIN	Name	Börsenkurs	adjustierter Rücknahmepreis	Ecart	adjustierter Inventarwert	Agio	Ausschüttungsrendite	Nettofondsvermögen in Mio.	Mietzinsausfallquote in %
CH0026725611	BONHÔTE IMMOBILIER*	133.40	116.04	15.0%	117.20	13.8%	2.4%	715	2.4
CH0100778445	CS REF GREEN PROP.*	129.70	109.00	19.0%	113.07	14.7%	2.8%	2'011	4.9
CH0118768057	CS REF HOSPITALITY*	89.10	93.00	-4.2%	96.91	-8.1%	3.7%	832	0.8
CH0002769351	CS REF INTERSWISS	192.50	174.00	10.6%	181.91	5.8%	4.4%	1'512	6.1
CH0031069328	CS REF LIVING PLUS*	134.40	103.00	30.5%	106.90	25.7%	2.5%	2'189	5.4
CH0012913700	CS REF SIAT	189.00	139.00	36.0%	144.75	30.6%	2.9%	2'215	4.2
CH0215751527	DOMINICÉ SWISS PROP.*	125.00	119.40	4.7%	121.19	3.1%	2.4%	315	6.0
CH0014586710	FIR	187.00	135.33	38.2%	140.78	32.8%	2.1%	1'028	2.2
CH0009778769	IMMOFONDS	430.50	316.96	35.8%	323.31	33.2%	3.1%	1'060	5.0
CH0002770102	IMMO HELVETIC	208.70	165.80	25.9%	174.58	19.5%	3.1%	751	7.4
CH0002782263	LA FONCIÈRE	109.60	75.91	44.4%	81.56	34.4%	2.0%	1'026	1.4
CH0034995214	PATRIMONIUM*	151.80	125.21	21.2%	131.74	15.2%	2.3%	636	4.9
CH0107006550	POLYMER*	138.10	126.12	9.5%	127.38	8.4%	2.3%	329	3.6
CH0033624211	PROCIMMO*	162.60	132.43	22.8%	135.07	20.4%	3.3%	664	15.3
CH0039415010	REALSTONE*	129.90	116.05	11.9%	122.16	6.3%	2.9%	794	7.8
CH0109058716	REALSTONE DEV.*	127.50	124.89	2.1%	131.42	-3.0%	0.9%	661	5.3
CH0100612339	RESIDENTIA*	125.00	110.38	13.2%	116.11	7.7%	2.4%	183	12.5
CH0124238004	ROTHSCHILD SWISS*	131.60	112.56	16.9%	114.83	14.6%	2.7%	868	3.8
CH0395718866	SCHRODER IMMOPLUS	162.50	131.83	23.3%	132.32	22.8%	2.8%	1'166	2.8
CH0344799694	SF COMMERCIAL PROP.	104.30	98.53	5.9%	103.37	0.9%	4.1%	242	7.2
CH0285087455	SF RETAIL	117.00	100.92	15.9%	102.93	13.7%	3.6%	518	4.8
CH0120791253	SF SUSTAINABLE*	132.30	116.92	13.2%	119.26	10.9%	2.9%	771	5.3
CH0002785456	SOLVALOR 61*	251.75	181.22	38.9%	192.60	30.7%	2.1%	877	3.3
CH0037237630	STREETBOX*	400.00	277.63	44.1%	280.41	42.6%	3.6%	114	19.4
CH0111959190	SWISSCANTO COMM.*	108.00	99.04	9.0%	103.91	3.9%	3.2%	436	6.3
CH0037430946	SWISSCANTO IFCA	131.80	102.37	28.8%	107.43	22.7%	2.5%	1'111	5.3
CH0026168846	SWISSINVEST	165.00	130.15	26.8%	132.82	24.2%	2.7%	653	4.7
CH0026465366	UBS DIRECT RESIDENTIAL*	14.90	13.24	12.5%	13.51	10.3%	2.7%	440	7.8
CH0192940390	UBS DIRECT URBAN*	11.20	11.06	1.2%	11.29	-0.8%	2.2%	322	10.3
CH0014420829	UBS SWISS ANFOS	69.50	54.27	28.1%	55.36	25.5%	2.6%	2'009	5.4
CH0014420878	UBS SWISS SIMA	114.20	87.88	30.0%	89.64	27.4%	2.8%	6'103	5.1
CH0014420886	UBS SWISS SWISSREAL	71.30	61.18	16.5%	62.39	14.3%	3.7%	1'392	3.7
CH0014420852	UBS FONCIPARS	98.70	76.04	29.8%	77.56	27.3%	2.5%	976	5.5
CH0258245064	VALRES SUISSE ROMANDE	119.50	107.87	10.8%	113.44	5.3%	2.8%	299	5.8
	DURCHSCHNITT			20.2%		16.4%	2.8%		

\* Liegenschaften im Direktbesitz: für Privatanleger teilweise steuerfrei

**Wichtige rechtliche Hinweise:** Diese Publikation dient **ausschliesslich zu Informationszwecken** und begründet weder eine Aufforderung noch ein Angebot oder eine Empfehlung zum Erwerb oder Verkauf von Anlageinstrumenten oder zur Vornahme einer sonstigen Transaktion. Diese Publikation enthält Angaben und Informationen aus Quellen, die Bank Maerki Baumann & Co. AG als zuverlässig erachtet. Obwohl die Bank Maerki Baumann & Co. AG sorgfältig geprüft hat, dass die Informationen in dieser Publikation zu dem Zeitpunkt, in welchem die Informationen zusammengestellt wurden, korrekt sind, kann die Bank Maerki Baumann & Co. AG weder explizit noch implizit eine Zusicherung oder Garantie hinsichtlich Korrektheit, Zuverlässigkeit oder Vollständigkeit dieser Informationen und Ansichten geben. Maerki Baumann & Co. AG übernimmt keinerlei Haftung für den Inhalt dieser Publikation und haftet insbesondere nicht für Verluste oder Schäden irgendwelcher Art, einschliesslich direkte, indirekte oder Folgeschäden, die aufgrund von in dieser Publikation enthaltenen Informationen und/oder infolge der den Finanzmärkten inhärenten Risiken entstehen.

**Important legal information:** This publication is **for information purposes only** and does not constitute a request or an offer or a recommendation to buy or sell investment instruments, or to conclude any other transaction. This publication contains statements and information from sources that Bank Maerki Baumann & Co. AG considers to be reliable. Although Bank Maerki Baumann & Co. AG has made every effort to ensure that the information in this publication was correct at the time it was compiled, Bank Maerki Baumann & Co. AG can offer no undertaking or guarantee, either expressly or implicitly, regarding its correctness, reliability or completeness. Maerki Baumann & Co. AG accepts no liability whatsoever for the content of this publication; in particular, it does not accept any liability for losses or damages of any kind, whether direct, indirect or incidental, incurred as a result of using the information contained in this publication and/or arising from the risks inherent in the financial markets.